



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

по

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.)

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

Малина Николова – Областен управител на Област Враца

2. Пълен пощенски адрес. гр. Враца, бул. Демокрация №1
3. Телефон, факс и e-mail. 092 67 84 58, 092 66 31 18
4. Лице за контакти. Малина Николова

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението.

1. - Образуване на нов имот УПИ № X-694, 695, кв. 36 по ПРЗ на гр. Роман с предназначение за дейности в областта на здравеопазването.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

- Реализиране на проект: „ Изграждане на комплекс за здравеопазване – спешна помощ“

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

- Изменение на регулационния план на гр. Роман одобрен със Заповед № 154/ 06.06.1996 г.

Подробна информация за разгледани алтернативи.

Целта на ПУП е да се образуват два нови имота УПИ I и X, кв.36 по плана за регулация на гр. Роман от УПИ I – 694, 695, кв.36. При разработването на ПУП –

4. План за регулация и застрояване регулационните граници на имота се превеждат към имотните. При разделянето се образуват два имата, а именно:

- УПИ I – 694, 695 , кв.36 по ПР на гр. Роман с площ 645 м2 за полиция;
- УПИ X – 694, 695 кв.36 по ПР на гр. Роман с площ 905 м2 за спешна

помощ;

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.
 - УПИ X – 694, 695 кв.36 по ПР на гр. Роман
 6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.
Предвижда се изграждане на сграда на два етажа с разгъната площ около 950 м².
ЦСМП Враца се състои от следните структури:
 - Районна координационна централа състояща се от Диспечерска зала, помещение за почивка на екипа, информационно помещение, помещение за агрегат и ел. табло и санитарен възел;
 - Филиал за спешна медицинска помощ с помещения за дежурните екипи и спешен център с лекарски кабинети и зала за манипулации, отговарящи на утвърдените здравни изисквания за площ и оборудване;
 - Административно – стопански сектор, състоящ се от административни помещения, складови помещения, склад за медикаменти и консумативи, автосервиз, гаражи, сервизни помещения
 - Паркинг с гаражни клетки и обособени места за линейки;
 7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
 - Неприложимо;
 8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.
 - Одобряване на ПУП с отреждане за спешна помощ.
 - Изготвяне на технически и работни проекти.
 - Изграждане на сградата, оборудване и експлоатация.
- Предлагани методи за строителство.
9.
 - Предвижда се сградата да бъде от стоманобетонена конструкция;
 10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.
 - Неприложимо;
 11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.
 - Отпадъците, които се очаква да се генерират са строителни. По възможност ще се рециклират, а останалите ще се депонират на депо за строителни отпадъци;
 12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

- Не се очаква да има отрицателно въздействие върху околната среда;
13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).
 - Отпадъчните води ще бъдат заустени в съществуващата канализационна система.
 14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.
 - Разрешение за строеж;
- Замърсяване и дискомфорт на околната среда.
15.
 - Не се предвижда замърсяване на околната среда;
 16. Риск от инциденти.
 - Не се предвиждат
- III. Местоположение на инвестиционното предложение
1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.
 - УПИ X – 694, 695 кв.36, централна градска зона по плана за регулация на гр. Роман
 2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.
 - Министерство на вътрешните работи
 3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.
 - Централна градска част
 4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.
 - Неприложимо;
- 4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

- Неприложимо;
5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.
- Неприложимо;
- IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):
- Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.
1. - Не се очаква отрицателно въздействие.
- Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.
2. - Не се очаква отрицателно въздействие.
3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
- Неприложимо.
4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).
- Неприложимо.
- Вероятност на поява на въздействието.
5. - Неприложимо.
6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.
- Неприложимо.
7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.
- Неприложимо.
8. Трансграничен характер на въздействията.
- Неприложимо.

МАЛИНА НИКОЛОВА

Областен управител на Област Враца